

Le conseil d'administration s'est réuni le 29 septembre 2016 sous la présidence de **Monsieur Hicham BERRADA SOUNNI** pour examiner l'activité et arrêter les comptes consolidés et sociaux au 30 juin 2016.

Le Groupe Résidences Dar Saada clôt le 1^{er} semestre 2016 en ligne avec les prévisions communiquées lors de la publication des comptes annuels.

Comptes consolidés

879 Mdhs
Chiffre d'affaires

+30 %

168 Mdhs
Résultat net

+9 %

près de **12 300**
Unités Pré-vendues

39%
Ratio d'endettement*

Des réalisations opérationnelles en ligne avec le plan de développement de la société

Réserve foncière

La société n'a enregistré aucune acquisition de foncier lors du 1^{er} semestre 2016. La réserve foncière est restée stable à près de 1 000 ha.

Commercialisation

Durant le 1^{er} semestre 2016, 2 086 unités ont été commercialisées soit un CA de 626 Mdhs en repli de 13% par rapport au 1^{er} semestre 2015 et en ligne avec le budget. Ainsi, Les unités pré-vendues totales atteignent près de 12 300 unités pour un CA sécurisé de 3,3 milliards de Dhs.

Production

La société a mis en chantier 4 028 unités durant le 1^{er} semestre 2016. Lors de ce semestre, le total des unités achevées s'élève à 3 600. Cette production permettra de répondre aux objectifs de livraisons lors du 2^{ème} semestre 2016.

Livraison

En ligne avec les objectifs annuels les livraisons ont atteint 2961 unités au 1^{er} semestre 2016 en croissance de 36% par rapport à la même période en 2015.

Objectif fin d'année 2016

Perspectives 2016

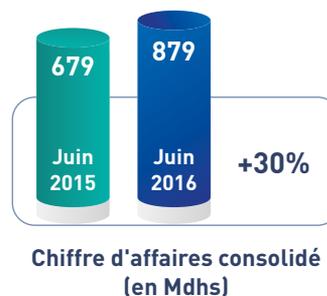
Maintien de l'objectif résultat net tel qu'annoncé lors de la publication des résultats annuels avec une croissance modérée.

Réalisations Vs perspectives annoncées



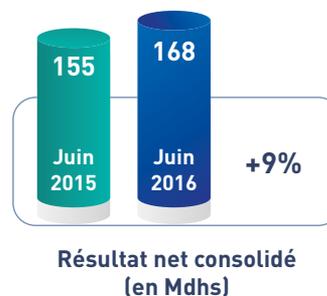
Des résultats en concordance avec les prévisions

Un chiffre d'affaires en ligne



Le chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2016 atteint 879 Mdhs en croissance de 30% par rapport à la même période de 2015. Cette performance est en ligne avec le cadencement de la livraison pour l'année 2016.

Un résultat net conforme à la guidance



Le résultat net s'établit au 1^{er} semestre à 168 Mdhs en croissance de 9% par rapport au 1^{er} semestre 2015. La marge nette s'établit à 19% au 1^{er} semestre 2016 Vs 23% en 2015 sous l'effet du mix produits et projets.

Des fondamentaux financiers solides et sains

Un taux d'endettement maîtrisé

Au 30 juin 2016, le taux d'endettement* net (de l'excédant de trésorerie) est resté quasi stable à 39% avec une dette nette de 2,4 milliards de dhs contre 38% fin 2015. La société a remboursé 251 Mdhs et tiré 467 Mdhs lors du 1^{er} semestre 2016.

Poursuite de la maîtrise des créances clients

Les créances clients s'établissent à 792 Mdhs au 30 juin 2016, soit environ 4,3 mois du chiffre d'affaires glissant sur l'année (S2 2015 et S1 2016).

Un stock de produits finis optimal

Le stock de produits finis au 30 juin 2016 est constitué de 6 653 unités. Ce stock répondra notamment à la livraison du 2^{ème} semestre 2016.



COMPTES CONSOLIDES

Principes comptables

Les états financiers consolidés arrêtés au 30 juin 2016 sont établis en conformité avec les dispositions légales et réglementaires applicables au Maroc, telles que prescrites par la méthodologie adoptée par le Conseil National de Comptabilité.

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

| Actif | 30/06/16 | 31/12/15 |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Actif Immobilisé | 284 085 | 187 169 |
| Ecart d'acquisition | 248 329 | 149 834 |
| Immobilisations Incorporelles | 6 050 | 6 236 |
| Immobilisations Corporelles | 28 197 | 29 589 |
| Immobilisations Financières | 1 509 | 1 509 |
| Actif Circulant | 7 862 258 | 7 471 917 |
| Stocks et Encours | 5 668 755 | 5 493 523 |
| Clients et Comptes Rattachés | 791 563 | 742 789 |
| Autres Créances et Comptes de Régularisation | 1 401 940 | 1 235 605 |
| Disponibilités | 489 161 | 399 545 |
| TOTAL ACTIF | 8 635 503 | 8 058 631 |

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDE

En milliers de dirhams

| Comptes | 30/06/16 | 30/06/15 |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| PRODUITS D'EXPLOITATION | 916 151 | 755 218 |
| * Chiffre d'affaires | 878 768 | 678 479 |
| * Autres produits d'exploitation | 37 383 | 76 739 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | 725 399 | 571 470 |
| * Achats consommés | 591 088 | 441 784 |
| * Impôts et taxes | 20 368 | 33 729 |
| * Charges de personnel | 37 309 | 63 013 |
| * Autres charges d'exploitation | 73 424 | 26 041 |
| * Dotations d'exploitation | 3 210 | 6 903 |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | 190 751 | 183 748 |
| Produits Financiers | 80 366 | 78 951 |
| Charges Financières | 94 483 | 91 564 |
| RESULTAT FINANCIER | (14 118) | (12 613) |
| RESULTAT COURANT DES ENTREPRISES INTEGREES | 176 634 | 171 135 |
| Produits non courants | 973 | 13 |
| Charges non courants | 2 639 | 5 493 |
| RESULTAT NON COURANT | (1 666) | (5 480) |
| Impôt sur les résultats | 6 713 | 11 048 |
| RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGREES | 168 254 | 154 607 |
| Intérêts minoritaires | 3 | (6) |
| RESULTAT NET PART DU GROUPE | 168 251 | 154 613 |
| RESULTAT NET PAR ACTION | 6,42 | 5,90 |

Périmètre de consolidation

| Société | % Intérêt | | Méthode de consolidation | |
|-----------------------------|-----------|---------|--------------------------|---------|
| | Juin-16 | Déc-15 | Juin-16 | Déc-15 |
| Excellence Immo IV | 99,99% | 99,99% | Globale | Globale |
| Sakane Colodor | 100,00% | 100,00% | Globale | Globale |
| Résidences Dar Saâda V SARL | 99,88% | 99,88% | Globale | Globale |
| Badalona Immo | 100,00% | 100,00% | Globale | Globale |
| Résidences Dar Saâda IV | 97,00% | 97,00% | Globale | Globale |
| Saada Côte d'Ivoire | 100,00% | 100,00% | Globale | Globale |
| Saada Gabon | 100,00% | 100,00% | Globale | Globale |
| Résidences Dar Saâda VII | 99,00% | 99,00% | Globale | Globale |
| Al Borj Al Ali | 99,90% | - | Globale | - |

BILAN CONSOLIDE

En milliers de dirhams

| Passif | 30/06/16 | 31/12/15 |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Capitaux Propres Part du Groupe | 3 748 043 | 3 760 435 |
| Capital | 1 310 443 | 1 310 443 |
| Prime d'émission | 1 107 212 | 1 107 212 |
| Réserves Consolidées | 1 162 137 | 892 772 |
| Résultats Consolidés | 168 251 | 450 008 |
| Intérêts Minoritaires | 155 | 262 |
| Capitaux Propres de l'ensemble consolidé | 3 748 198 | 3 760 697 |
| Provisions durables pour risques et charges | 598 | 519 |
| Emprunts et Dettes Financières | 2 708 772 | 2 481 751 |
| Passif Courant | 2 027 433 | 1 662 201 |
| Fournisseurs et Comptes Rattachés | 986 056 | 693 405 |
| Clients Créiteurs, avances et acomptes | 614 816 | 720 489 |
| Autres Dettes et Comptes de Régularisation | 426 561 | 248 307 |
| Trésorerie Passif | 150 502 | 153 462 |
| TOTAL PASSIF | 8 635 503 | 8 058 631 |

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE CONSOLIDEE



40, Boulevard Anfa - 6^{ème} étage
Casablanca

DAR
AL KHIBRA

100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca

GRUPE RESIDENCES DAR SAADA SA

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DE LA SITUATION INTERMEDIAIRE CONSOLIDEE DE RESIDENCES DAR SAADA S.A PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 juin 2016

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **RESIDENCES DAR SAADA S.A** et de ses filiales comprenant le bilan consolidé et le compte de produits et charges consolidé au terme de la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2016. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **KMAD 3 748 198**, dont un bénéfice net consolidé part du groupe de **KMAD 168 251**.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation provisoire du bilan consolidé et du compte de produits et charges consolidés ainsi que de la sélection de notes annexes les plus significatives, ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit.

Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joint, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine consolidés de la société arrêtés au 30 juin 2016, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 26 Septembre 2016

Les Commissaires aux Comptes

KPMG

M. Mostafa Fraiha
KPMG
40, Bd. d'Anfa 6^{ème} étage
Casablanca
Tél: 212 (0) 2 22 26 33 04
Fax: 212 (0) 2 22 26 33 05

Mostafa Fraiha
Associé

DAR AL KHIBRA

Samir Agoumi
DAR AL KHIBRA
100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca
Tél: 212 21 31 31 31 31
Fax: 212 21 31 31 31 31

Samir Agoumi
Associé



COMPTES SOCIAUX

En dirhams

ACTIF SOCIAL

| | EXERCICE | | | EX. PRECEDENT |
|---------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Brut | Amortissements et Provisions | Net 30/06/2016 | Net 31/12/2015 |
| IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A) | 62 324 657,04 | 31 194 002,07 | 31 130 654,97 | 31 049 564,18 |
| * Frais préliminaires | 37 888 750,45 | 21 860 375,24 | 16 028 375,21 | 20 141 250,24 |
| * Charges à répartir sur plusieurs exercices | 24 435 906,59 | 9 333 626,83 | 15 102 279,76 | 10 908 313,92 |
| * Primes de remboursement des obligations | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B) | 9 026 675,64 | 2 986 148,22 | 6 040 527,42 | 6 225 004,71 |
| * Immobilisation en recherche et développement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Brevets, marques, droits et valeurs similaires | 4 324 675,64 | 2 986 148,22 | 1 338 527,42 | 1 523 004,71 |
| * Fonds commercial | 4 702 000,00 | 0,00 | 4 702 000,00 | 4 702 000,00 |
| * Autres immobilisations incorporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C) | 31 095 882,03 | 13 898 536,68 | 17 197 345,35 | 18 254 811,13 |
| * Terrains | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Constructions | 18 015 474,34 | 6 688 086,31 | 11 327 388,03 | 12 078 086,00 |
| * Installations techniques, matériel et outillage | 1 254 071,57 | 418 594,97 | 835 476,60 | 778 398,33 |
| * Matériel transport | 292 491,47 | 185 496,13 | 106 995,34 | 60 688,67 |
| * Mobilier, matériel de bureau et aménagements | 11 533 844,65 | 6 606 359,27 | 4 927 485,38 | 5 337 638,13 |
| * Autres immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Immobilisations corporelles en cours | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D) | 355 198 963,36 | 0,00 | 355 198 963,36 | 258 303 394,62 |
| * Prêts immobilisés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Autres créances financières | 1 453 758,96 | 0,00 | 1 453 758,96 | 1 453 758,96 |
| * Titres de participation | 353 745 204,40 | 0,00 | 353 745 204,40 | 256 849 635,66 |
| * Autres titres immobilisés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ECARTS DE CONVERSION -ACTIF (E) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Diminution des créances immobilisées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Augmentation des dettes financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL I (A+B+C+D+E) | 457 646 178,07 | 48 078 686,97 | 409 567 491,10 | 313 832 774,64 |
| STOCKS (F) | 4 849 753 394,30 | 0,00 | 4 849 753 394,30 | 4 777 176 018,79 |
| * Marchandises | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Matières et fournitures, consommables | 544 663 653,91 | 0,00 | 544 663 653,91 | 752 176 611,70 |
| * Produits en cours | 2 677 244 862,20 | 0,00 | 2 677 244 862,20 | 2 255 499 432,37 |
| * Produits intermédiaires et produits résiduels | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Produits finis | 1 627 844 878,19 | 0,00 | 1 627 844 878,19 | 1 769 499 974,72 |
| CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G) | 2 410 939 393,73 | 0,00 | 2 410 939 393,73 | 2 317 468 127,09 |
| * Fournis, débiteurs, avances et acomptes | 17 661 685,64 | 0,00 | 17 661 685,64 | 8 274 379,80 |
| * Clients et comptes rattachés | 702 625 113,42 | 0,00 | 702 625 113,42 | 743 183 024,56 |
| * Personnel | 158 965,89 | 0,00 | 158 965,89 | 391 522,48 |
| * Etat | 767 735 788,38 | 0,00 | 767 735 788,38 | 691 073 275,45 |
| * Comptes d'associés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Autres débiteurs | 900 095 867,02 | 0,00 | 900 095 867,02 | 867 563 775,81 |
| * Comptes de régularisation-Actif | 22 661 973,38 | 0,00 | 22 661 973,38 | 6 982 148,99 |
| TITRES VALEURS DE PLACEMENT (H) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (I) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (Eléments circulants) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL II (F+G+H+I) | 7 260 692 788,03 | 0,00 | 7 260 692 788,03 | 7 094 644 145,88 |
| TRESORERIE-ACTIF | 477 071 600,27 | 0,00 | 477 071 600,27 | 326 025 160,61 |
| * Chèques et valeurs à encaisser | 236 544 002,28 | 0,00 | 236 544 002,28 | 279 839 737,45 |
| * Banques, TG et CCP | 240 462 789,39 | 0,00 | 240 462 789,39 | 46 140 663,58 |
| * Caisse, Régie d'avances et accreditifs | 64 808,60 | 0,00 | 64 808,60 | 44 759,58 |
| TOTAL III | 477 071 600,27 | 0,00 | 477 071 600,27 | 326 025 160,61 |
| TOTAL GENERAL I+II+III | 8 195 410 566,37 | 48 078 686,97 | 8 147 331 879,40 | 7 734 502 081,13 |

En dirhams

PASSIF SOCIAL

| | Exercice 30/06/16 | Exercice Précédent 31/12/2015 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| | CAPITAUX PROPRES | |
| * Capital social | 1 310 442 500,00 | 1 310 442 500,00 |
| * Capital souscrit non appelé | 0,00 | 0,00 |
| * Prime d'émission, de fusion, d'apport | 1 139 413 865,28 | 1 139 413 865,28 |
| * Ecart de réévaluation | 0,00 | 0,00 |
| * Réserve légale | 86 031 544,34 | 63 108 918,83 |
| * Autres réserves | 404 614 776,30 | 404 614 776,30 |
| * Report à nouveau [2] | 709 551 138,45 | 454 862 318,76 |
| * Résultat nets en instance d'affectation [2] | 0,00 | 0,00 |
| * Résultat net de l'exercice [2] | 134 915 388,80 | 458 452 510,20 |
| Total des capitaux propres (A) | 3 784 969 213,17 | 3 830 894 889,37 |
| CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B) | 0,00 | 0,00 |
| * Subvention d'investissement | 0,00 | 0,00 |
| * Provisions réglementées | 0,00 | 0,00 |
| DETTES DE FINANCEMENT (C) | 2 442 834 143,21 | 2 322 682 048,39 |
| * Emprunts obligataires | 749 995 875,00 | 749 995 875,00 |
| * Autres dettes de financement | 1 692 838 268,21 | 1 572 686 173,39 |
| PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D) | 0,00 | 0,00 |
| * Provisions pour risques | 0,00 | 0,00 |
| * Provisions pour charges | 0,00 | 0,00 |
| ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (E) | 0,00 | 0,00 |
| * Augmentation des créances immobilisées | 0,00 | 0,00 |
| * Diminution des dettes de financement | 0,00 | 0,00 |
| Total II (A+B+C+D+E) | 6 227 803 356,38 | 6 153 576 937,76 |
| DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F) | 1 768 428 677,99 | 1 427 462 138,28 |
| * Fournisseurs et comptes rattachés | 918 302 788,71 | 652 089 241,92 |
| * Clients créditeurs, avances et acomptes | 446 438 620,33 | 534 027 341,88 |
| * Personnel | 10 137 318,47 | 5 707 318,82 |
| * Organisme sociaux | 3 269 933,74 | 2 760 940,94 |
| * Etat | 206 735 598,67 | 196 377 248,21 |
| * Comptes d'associés | 81 421 449,01 | 0,00 |
| * Autres créanciers | 83 782 740,39 | 4 622 884,17 |
| * Comptes de régularisation passif | 18 340 228,67 | 31 877 162,34 |
| AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G) | 598 200,00 | 519 200,00 |
| ECARTS DE CONVERSION-PASSIF (Eléments circulants) (H) | 2 640,17 | 0,00 |
| Total II (F+G+H) | 1 769 029 518,16 | 1 427 981 338,28 |
| TRESORERIE-PASSIF | 150 499 004,86 | 152 943 805,09 |
| * Crédits d'escompte | 0,00 | 0,00 |
| * Crédits de trésorerie | 145 000 000,00 | 145 000 000,00 |
| * Banques (soldes créditeurs) | 5 499 004,86 | 7 943 805,09 |
| Total III | 150 499 004,86 | 152 943 805,09 |
| TOTAL GENERAL I+II+III | 8 147 331 879,40 | 7 734 502 081,13 |

(1) Capital personnel débiteur
(2) Bénéficiaire (+), déficitaire (-)

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES SOCIAL

| | OPERATIONS | | Totaux de l'exercice | |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | Propres à l'exercice 1 | Concernant les exercices précédents 2 | 30/06/16 | 30/06/15 |
| I PRODUITS D'EXPLOITATION | | | | |
| * Ventas de marchandises (en l'état) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Ventas de biens et services produits | 740 151 184,22 | 0,00 | 740 151 184,22 | 679 007 813,12 |
| * Variation de stocks de produits [1] | 12 389 975,55 | 0,00 | 12 389 975,55 | 55 711 202,32 |
| * Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Subventions d'exploitation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Autres produits d'exploitation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Reprises d'exploitation: Transfert de charges | 6 649 556,50 | 0,00 | 6 649 556,50 | 447 990,00 |
| Total I | 759 190 716,27 | 0,00 | 759 190 716,27 | 735 167 005,44 |
| II CHARGES D'EXPLOITATION | | | | |
| * Achats revendus[2] de marchandises | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Achats consommés[2] de matières et fournitures et travaux. | 481 611 664,77 | 2 420,71 | 481 614 085,48 | 427 100 577,50 |
| * Autres charges externes | 63 332 762,61 | 43 349,22 | 63 376 111,83 | 59 665 818,00 |
| * Impôts et taxes | 18 989 519,49 | 4 358,88 | 18 993 878,37 | 24 567 318,41 |
| * Charges de personnel | 37 308 374,29 | 500,00 | 37 308 874,29 | 33 729 073,55 |
| * Autres charges d'exploitation | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Dotations d'exploitation | 8 896 205,48 | 0,00 | 8 896 205,48 | 10 105 346,70 |
| Total II | 610 138 526,64 | 50 628,81 | 610 189 155,45 | 555 168 134,16 |
| III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II) | | | 149 001 560,82 | 179 998 871,28 |
| IV PRODUITS FINANCIERS | | | | |
| * Produits des titres de part. et autres titres immobilisés | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Gains de change | 430,60 | 0,00 | 430,60 | 9 794,43 |
| * Intérêts et autres produits financiers | 13 391 057,76 | 0,00 | 13 391 057,76 | 16 863 253,78 |
| * Reprises financier: transfert charges | 59 927 306,63 | 0,00 | 59 927 306,63 | 62 332 264,05 |
| Total IV | 73 318 794,99 | 0,00 | 73 318 794,99 | 79 205 312,26 |
| V CHARGES FINANCIERES | | | | |
| * Charges d'intérêts | 77 244 937,08 | 0,00 | 77 244 937,08 | 79 869 830,03 |
| * Pertes de change | 1 277,67 | 0,00 | 1 277,67 | 16 019,73 |
| * Autres charges financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Dotations financières | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total V | 77 246 214,75 | 0,00 | 77 246 214,75 | 79 885 849,76 |
| VI RESULTAT FINANCIER (IV-V) | | | -3 927 419,76 | -680 537,50 |
| VII RESULTAT COURANT (III+VI) | | | 145 074 141,06 | 179 318 333,78 |
| VIII PRODUITS NON COURANTS | | | | |
| * Produits des cessions d'immobilisations | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Subventions d'équilibre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Reprises sur subventions d'investissement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Autres produits non courants | 87 804,12 | 11 231,36 | 99 035,48 | 13 158,54 |
| * Reprises non courantes: transferts de charges | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total VIII | 87 804,12 | 11 231,36 | 99 035,48 | 13 158,54 |
| IX CHARGES NON COURANTES | | | | |
| * Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées | 2 272,83 | 0,00 | 2 272,83 | 2 770,83 |
| * Subventions accordées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| * Autres charges non courantes | 2 636 064,91 | 0,00 | 2 636 064,91 | 5 489 913,44 |
| * Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total IX | 2 638 337,74 | 0,00 | 2 638 337,74 | 5 492 684,27 |
| X RESULTAT NON COURANT (VIII-IX) | | | -2 539 302,26 | -5 479 525,73 |
| XI RESULTAT AVANT IMPÔTS (VII+X) | | | 142 534 838,80 | 173 838 808,05 |
| XII IMPÔTS SUR LES BENEFICES | 7 619 450,00 | 0,00 | 7 619 450,00 | 11 618 200,00 |
| XIII RESULTAT NET (XI-XII) | | | 134 915 388,80 | 162 220 608,05 |
| XIV TOTAL DES PRODUITS | | | 832 608 546,74 | 814 385 476,24 |
| XV TOTAL DES CHARGES (I+IV+VIII) | | | 697 693 157,94 | 652 164 868,19 |
| XVI RESULTAT NET (II+V+IX+XII) (total des produits-total des charges) | | | 134 915 388,80 | 162 220 608,05 |

1) Variation de stocks: stocks final - stocks initial, augmentation (+), diminution (-)
2) Achats revendus ou consommés: achats - variation de stocks.

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE SOCIALE



40, Boulevard Anfa - 6^{ème} étage
Casablanca

Aux Actionnaires de la société
RESIDENCES DAR SAADA SA

DAR AL KHBRA

100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 JUIN 2016

En application des dispositions du Dahir portant loi n°1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **Résidences Dar Saada SA** comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2016. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant **MAD 3.784.969.213** dont un bénéfice net de **MAD 134.915.389** relève de la responsabilité des organes de gestion de la société.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives